



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTE AZUL PAULISTA

“Palácio 8 de Março”

Rua Cel. João Manoel, nº. 90 - CEP. 14730-000 - fone/fax: 0XX-17- 3361-1254

Site: www.camaramonteazul.sp.gov.br

Monte Azul Paulista, 17 de Maio de 2021.

AO EXCELENTÍSSIMO PRESIDENTE DA COMISSÃO TEMPORÁRIA DE ESTUDOS ELIEL PRIOLI E TODOS OS SEUS MEMBROS, ENCAMINHO SUGESTÕES A SEREM AVALIADAS PELA COMISSÃO, PARA ESTUDAR E VIABILIZAR A IMPLANTAÇÃO DO DISTRITO INDUSTRIAL.

- 1) Sabre as medidas exatas do distrito industrial, como serão feitas as divisões? Dentro da lei, será possível fazer por etapas ou somente a totalidade do projeto?
- 2) Como será a disposição dos terrenos (de acordo com cada segmento)?
- 3) O que ainda falta ser concluído na infraestrutura para que seja liberada a instalação das empresas (água, esgoto, asfalto). Será possível a instalação de poços artesianos particulares?
- 4) Infraestrutura rodoviária necessária para acesso com segurança ao distrito industrial?
- 5) Quais documentos são necessários para a regularização dos terrenos e distribuição para as empresas?
- 6) Pesquisa de interessados do município e fora dele.
 - Ramo de atuação;
 - Área pretendida em metros quadrados;
 - Regularidade da empresa.
- 7) Como serão distribuídas as dimensões dos terrenos?
 - Por quantidade de funcionários contratados;
 - Arrecadação;
 - Livre escolha.
- 8) Como será feita a distribuição dos terrenos?
 - A distribuição será feita através de sorteio, levando em consideração o ramo de negócio;
 - Livre escolha.
- 9) Há possibilidade de busca por investimentos por projetos federais, estaduais ou linhas de crédito? Se sim, quais?
- 10) Há possibilidade de com estes investimentos (federais, estaduais ou crédito) serem feitos barracões, muros etc.?
- 11) Projeto de possíveis incentivos fiscais e não fiscais, como IPTU, água, esgoto, ISS e transporte dos colaboradores?
- 12) A formalização vai ser em forma de doação, venda, consignado ou concessão?
- 13) Há possibilidade de incluir algum projeto social nas empresas beneficiadas?
- 14) Qual a previsão de finalização do projeto assim que iniciado?
- 15) Qual a previsão de valores do projeto, caso haja algum orçamento?
- 16) Há possibilidade de se elaboração e implantação de um projeto fotovoltaico com transferência de energia para prédios públicos?
- 17) Levando em consideração o fato de Monte Azul ser o município com maior quantidade de formadores de mudas cítricas, há possibilidade de destinação de espaço para implantação de viveiros?


Rodrigo Fernando Arruda
Vereador