**PARECER EM CONJUNTO DAS COMISSÕES PERMANENTES**

**CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO;**

**POLÍTICA URBANA, MEIO AMBIENTE, SERV. PÚBLICOS E ATIVIDADES PRIVADAS;**

**EDUCAÇÃO, SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL;**

**E FINANÇAS E ORÇAMENTO.**

**REFERENTE: Projeto de Lei Nº 1360/2023 de 11 de outubro de 2023.**

**Institui o Novo Código Tributário do Município de Monte Azul Paulista - SP.**

**DECISÃO DAS COMISSÕES**

Estas Comissões de Constituição, Justiça e Redação; Educação, Saúde e Assistência Social; Política Urbana, Meio Ambiente, Serviços Públicos e Atividades Privadas; e Finanças e Orçamento após proceder ao cuidadoso exame no **Projeto de Lei nº 1360/2023** que dispõe sobre: “Institui o novo Código Tributário do Município de Monte Azul Paulista - SP.”, em reunião de seus membros, analisando suas disposições nada encontraram que ferissem as normas constitucionais, legais ou jurídicas e acompanhando Parecer emitido pelo Procurador Jurídico, decidiram emitir **PARECER COM EMENDA MODIFICATIVA**, esperando merecer o apoio dos demais pares desta Casa de Leis. Diante do exposto, estas Comissões sugerem as seguintes modificações:

No Artigo 132, o I, do Projeto de Lei, passará a ter a seguinte redação:

**I – multa moratória, devida em face do mero inadimplemento da obrigação tributária principal, apurada inclusive por meio de notificação preliminar: 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia sobre o valor do débito atualizado monetariamente, até o percentual máximo de 20% (vinte por cento);**

O Artigo 308 do Projeto de Lei, passará a ter a seguinte redação:

**ARTIGO 308 - A base de cálculo do imposto é o valor venal do terreno, ao qual se aplica a alíquota de 2,6 % (dois inteiros e seis décimos por cento).**

No Artigo 490, o §1º, as alíneas a) e b) do Projeto de Lei, passarão a ter a seguinte redação:

1. **R$ 13,44 (treze reais e quarenta e quatro centavos) mensal, reajustado proporcionalmente aos aumentos incidentes nas taxas de energia elétrica;**
2. **No caso de terrenos vagos sem ligação de energia elétrica, a CIP será cobrada em conjunto com o lançamento anual de IPTU, o valor anual de R$ 81,16 (oitenta e um reais e dezesseis centavos), reajustados anualmente de acordo com os índices de aumento da energia elétrica.**

No Anexo V, na Tabela V do Projeto, onde se lê:

|  |
| --- |
| **TAXA DE VISTORIA DE CONCLUSÃO DE OBRAS** |
| **Tipo de construção** | **Valor da Taxa** |
| Vistoria de edificações para expedição da Certidão de Vistoria de conclusão de Obra – Carta do Habite-se | 1 (uma) UFMAP |
| Transferência de responsabilidade técnica | 1 (uma) UFMAP |
| Vistoria de Estação de Transmissão de radiocomunicação para aprovação de Licença de Operação – topo de edifício | 1,0 (uma) UFMAP por unidade |

Passará a ser:

|  |
| --- |
| **TAXA DE VISTORIA DE CONCLUSÃO DE OBRAS** |
| **Tipo de construção** | **Valor da Taxa** |
| Vistoria de edificações para expedição da Certidão de Vistoria de conclusão de Obra – Carta do Habite-se | 0,5 (meia) UFMAP |
| Transferência de responsabilidade técnica | 0,5 ( meia ) UFMAP |
| Vistoria de Estação de Transmissão de radiocomunicação para aprovação de Licença de Operação – topo de edifício | 0,5 ( meia ) UFMAP por unidade |

Monte Azul Paulista, 28 de novembro de 2023.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Comissão de Constituição, Justiça e Redação** | **Comissão de Finanças e Orçamento** | **Comissão de Educação, Saúde e Assistência Social** | **Comissão de Polít. Urb, Meio Amb., Serv. Púb. e At. Privadas** |
| **Rodrigo F. Arruda****Presidente** | **Eliel Prioli****Presidente** | **José Alfredo P. Cantori****Presidente** | **Luciene Ap. C. Fachini****Presidente** |
| **Orival Alves****Relator** | **Luciene Ap. C. Fachini****Relatora** | **Rodrigo F. Arruda****Relator** | **Luciana Ap. Kubica****Relatora** |
| **José Alfredo P. Cantori****Membro** | **Luciana Ap. Kubica****Membro** | **Leandro Pereira****Membro** | **Eliel Prioli****Membro** |